

# Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor

Nám. Slobody 15, 909 01 Skalica

tel.č. 034/281 9224

silvia.misova@skgeodesy.sk



## ROZHODNUTIE

Číslo: V- 3523/19-1

V Skalici dňa 17. 01. 2020

Vybavuje: JUDr. Silvia Mišová

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor vo veci

účastníkov:

1. Monika Šimková, Hlučín, 1. Máje 850/3, Česká republika ako predávajúci
2. Martin Mikič, Radimov 200, 908 47 ako kupujúci

o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra  
nehnutelností rozhodol  
takto:

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor, v zmysle ustanovení § 31a písm.c) zákona č. 162/1995 Z. z. katastrálny zákon v znení neskorších predpisov a § 29 ods. 3, 4 a 5 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam, zapísaným na liste vlastníctva číslo 860 (pozemok registra EKN parcelné číslo 1976/1), 861 (pozemok registra EKN parcelné číslo 1976/2) **a na liste vlastníctva číslo 1414 pre obec a katastrálne územie Radimov :**

- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 2921/1, lesný pozemok, vo výmere 128337 m<sup>2</sup>
  - pozemok registra „C“KN parcelné číslo 2921/2, orná pôda, vo výmere 8482 m<sup>2</sup>
  - pozemok registra „C“KN parcelné číslo 3030, lesný pozemok, vo výmere 102861 m<sup>2</sup>
  - pozemok registra „C“KN parcelné číslo 3031, lesný pozemok, vo výmere 27155 m<sup>2</sup>
  - pozemok registra „E“KN parcelné číslo 2921/1, lesný pozemok, vo výmere 997 m<sup>2</sup>
  - pozemok registra „E“KN parcelné číslo 2921/2, lesný pozemok, vo výmere 241 m<sup>2</sup>
  - pozemok registra „E“KN parcelné číslo 3027, lesný pozemok, vo výmere 101275 m<sup>2</sup>
- V spoluvlastníckom podiele 1/4608

**p r e r u š u j e a určuje lehotu 30 dní na  
odstránenie nedostatkov .**

O d ô v o d n e n i e :

Na Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor bol dňa 20.12. 2019 doručený návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam,

na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 16.12. 2019 (ďalej len "zmluva").

Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ustanovení § 31 ods. 1 a 2 zákona č. 162/1995 Z. z. katastrálny zákon v znení neskorších predpisov a zistil tieto nedostatky:

V zmluve a v návrhu na vklad sa nesprávne uvádza, že pozemky zapísané správne na liste vlastníctva **číslo 1414 pre obec a katastrálne územie Radimov :**

- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 2921/1, lesný pozemok, vo výmere 128337 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 2921/2, orná pôda, vo výmere 8482 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 3030, lesný pozemok, vo výmere 102861 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 3031, lesný pozemok, vo výmere 27155 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „E“KN parcelné číslo 2921/1, lesný pozemok, vo výmere 997 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „E“KN parcelné číslo 2921/2, lesný pozemok, vo výmere 241 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „E“KN parcelné číslo 3027, lesný pozemok, vo výmere 101275 m<sup>2</sup>

**sú v zmluve opísané ako:**

- pozemok registra „E“KN parcelné číslo 2921/1, lesný pozemok, vo výmere 128337 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „E“KN parcelné číslo 2921/2, orná pôda, vo výmere 8482 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „E“KN parcelné číslo 3030, lesný pozemok, vo výmere 102861 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „E“KN parcelné číslo 3031, lesný pozemok, vo výmere 27155 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 2921/1, lesný pozemok, vo výmere 997 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 2921/2, lesný pozemok, vo výmere 241 m<sup>2</sup>
- pozemok registra „C“KN parcelné číslo 3027, lesný pozemok, vo výmere 101275 m<sup>2</sup>

Uvedené nedostatky je možné odstrániť priložením Dodatku číslo 1 k zmluve v dvoch vyhotoveniach a k návrhu na vklad v jednom vyhotovení. Na odstránenie nedostatkov určujeme lehotu **30 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade, že v stanovenej lehote nebude nedostatok odstránený, Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor konanie o návrhu na vklad **z a s t a v í** podľa ustanovenia § 31b, písm. f) zákona č. 162/1995 Z. z. katastrálny zákon v znení neskorších predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

**P o u č e n i e :** „Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.“

JUDr. Silvia Mišová  
zamestnanec oprávnený rozhodovať  
o návrhu na vklad práva

Doručuje sa:

Monika Šimková, Hlučín, 1. Máje 850/3, Česká republika  
Martin Mikič, Radimov 200, 908 47